

APJOMU TABULAS

Apjomu tabulas (sk. diskā .xls), kas aizpildītas saskaņā ar šo prasīto informāciju, veido finanšu piedāvājumu.

Izpildītājam ir jāizceno visas tāmēs norādītās pozīcijas. Pozīcijas iekļautajām cenām jābūt punktos aprakstīto darbu pilnām vērtībām, ieskaitot visas izmaksas, kuras varētu būt nepieciešamas būvdarbu laikā darbu uzsākšanai un organizēšanai, kas aprakstītas kopā ar jebkuru pagaidu būvi un tās uzstādīšanu, kas var būt nepieciešama, kā arī vispārējiem riskiem, atbildību un pienākumiem, kas noteikti dokumentos, būvnormatīvos, standartos un likumdošanas aktos uz kuriem balstās konkursa nolikums. Tiks pieņemts, ka izcenojumi, kas ir iekļauti, bet nav nekādi ierobežoti visām izmaksām, kas attiecas uz: pieskaitāmajiem izdevumiem, darbaspēka nodokļiem, peļņu, pabalstiem būvdarbu laukuma organizēšanai, pārbaudēm, kvalitātes kontrolei, trašu nospraušanai, rakšanas un aizbēršanas darbiem, grunts pievešanu, grunts nomaiņu (t.sk. grunts izmaksas), gruntsūdens līmeņa pazemināšanas, tranšeju nostiprināšanas, darbības uzsākšanai, izpildes rasējumu izstrādei, izmaksas, kas attiecas uz līgumiskajiem pienākumiem u.c., kas sastāda darbu daļu un aktivitātes, kuras iekļautas Līgumā, ir vienlīdzīgi sadalīti pa visiem vienību izcenojumiem. Ievērojot minēto, pozīcijas izcenojumā nav pieļaujama nulles vērtības norādīšana.

Visas izmaksas jāizsaka latos (LVL) bez Pievienotās vērtības nodokļa 21% (PVN). Finanšu piedāvājumā izdevumu pozīcijas uzrādīt, kā arī vienību izmaksas un izmaksas kopā uz visu apjomu aprēķināt, **cenu norādot ar diviem cipariem aiz komata.**

Apjomu tabulas ir pamatā jāaizpilda pēc pievienotā parauga, kurš ir atbilstošs 2006.gada 19.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.1014 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-06 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība".

Nr.p./k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums (Q)	Vienības izmaksas						Kopā uz visu apjomu				
				Laika norma (c/h)	Darba samaksas likme (LVL/h)	Darba alga (LVL)	Materiāli (LVL)	Mehānismi (LVL)	Kopā (LVL)	Darbietipība (c/h)	Darba alga (LVL)	Materiāli (LVL)	Mehānismi (LVL)	Summa (LVL bez PVN)
				A	B	$\text{Round}(A \times B; 4)$	C	D	$K + C + D$	$\text{Round}(A \times Q; 4)$	$\text{Round}(K \times Q; 4)$	$\text{Round}(C \times Q; 4)$	$\text{Round}(D \times Q; 4)$	$\text{Round}(K \times Q + C \times Q + D \times Q; 2)$

Vienības cena un vispārīgie samaksas nosacījumi

Vienības cenas ir fiksētas un nav maināmas Līguma izpildes laikā. Papildus darbu vai neparedzētu darbu vērtības noteikšanai, izmantojamas Apjomu tabulās norādītās līdztvērtīgu darbu vienības izmaksas.

Tādu izmaksu pozīciju izmaksas, kurām Apjomu tabulās Pretendents nav norādījis vienības cenu vai summu, ir ietvertas citās izmaksu pozīcijās, kurām ir norādīta vienības cena un summa.

Piedāvājuma cenā, kuru veido izmaksu pozīcijas, jābūt iekļautiem **visiem plānotajiem izdevumiem** par darbu, pakalpojumiem, materiāliem un iekārtām, kas nepieciešami Līguma izpildei pilnā apmērā un atbilstošā kvalitātē **saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem, standartu prasībām, atbildīgo institūciju rīkojumiem, Līguma noteikumiem, Tehniskajām specifikācijām, Tehniskajiem projektiem.**

Nosakot darbu un materiālu cenas Pretendentam jāņem vērā, ka samaksa ir paredzēta tikai par pilnīgi pabeigtu darbu – tīru darba apjomu, svaru, izmēriem, ekspluatācijai gatavu būvi, neņemot vērā radušos atlikumus, atgriezumus, virsmas liekumus utml.

Vienības cenās ir jāietver visas tādas tiešas un netiešas izmaksas, kādas saistītas ar Līguma noteikumu un Tehniskās specifikācijas prasību ievērošanu, piem., trašu nospraušana, pievadu precizēšana, rakšana un aizbēršana, tranšejas nostiprināšana rakšanas zonā, grunts aizvešana un atvešana, nomaļas grunts, gruntsūdens līmeņa pazemināšana, izbūvēto darbu pārbaudes, paraugu ņemšana, ziņojumu sagatavošana, izpilddokumentācijas sagatavošana un saskaņošana, būvuzņēmēja darba telpu izveide būvlaukumā, transports, satiksmes organizācija, darbu drošība, būvvietas apsardze, ielu slaucīšana, būvvietas attīrīšana no gružiem, visa veida pagaidu darbi un palīgdarbi (piem., pagaidu gājēju ceļi, laipas, barjeras, balsti, tranšeju stiprinājumi, piebraucamie ceļi u.c.), būvdarbu vadība, darbinieku algas, nodokļi (izņemot PVN) un nodevas, atsevišķi neminētas apdrošināšanas, virsizdevumi un peļņa.

Gadījumā, ja Pasūtītājam trūks finanšu līdzekļu projekta realizācijai, tad Pasūtītājs ir tiesīgs slēgt līgumu par daļēju projekta realizāciju, norādot tikai tās komponentes, kuras vēlas realizēt. Tādejādi sastādot izmaksas iedāvājumam, katra projekta daļas izmaksām jābūt pietiekamām to realizācijai. Nepieciešamās izmaiņas projektā šādā gadījumā tiks pārskatītas autoruzraudzības kārtībā un to organizēs Pasūtītājs. Prognozējams, ka atteikšanās no izbūvējamajām komponentēm, ja tāda būs nepieciešama, notiks atbilstoši tehniski ekonomiskajā pamatojumā noteiktajiem posmiem un kritērijiem. Sākotnēji atsakoties no Īsās un Sprīdīšu ielu posmiem, tad, ja vēl nepieciešams notiks atteikšanās no posmiem Viktoriju un Aveņu ielās (ieskaitot KSS), jā vēl būs nepieciešams atteikties no kāda posma izbūves, tad notiks atteikšanās no Alkšņu ielas posma izbūves un tad vēl tālāk var sekot atteikšanās no Pīlādžu, Ievu, Oļu, Lazdu, Stadiona, Pūpolu, Indrānu un Gaismas ielu posmiem. Šeit aprakstītā kārtība ir informatīva un pasūtītājs patur tiesības to izmainīt nepieciešamības gadījumā.

Cauruļvadu (ūdensvads, pašteses kanalizācija un spiedvadi) izbūve tie mērīta izbūvētos metros, kur viens metrs cauruļvada ietver sevī visus nepieciešamos trašu nospraušanas darbus, rakšanas darbus, grunts izvešanu un maiņas grunts ieviešanu (t.sk. pašas atbilstošas maiņas grunts izmaksas), tranšeju nostiprināšanas darbus rakšanas zonā, gruntsūdens līmeņa pazemināšanu, ja nepieciešams, pabēruma un apbēruma veidošanu (t.sk. materiāls), cauruļvada un tā ieguldes un savienošanas izmaksas (t.sk. materiāli), kā arī tranšejas aizbēršanu līdz attiecīgā (ielas, zālāja, ietves u.t.t.) seguma atjaunošanas līmenim.

Papildus atbilstoši tehniskajam projekta tiek apmaksātas arī aku, aizbīdņu un citu darbu apjomos doto fasondaļu un armatūras iebūve pēc skaita, kur katrs konkrētais elements ietver visas izmaksas lai to izbūvētu.

Tāpat atsevišķi ir izdalītas arī kanalizācijas skatakas atkarībā no to iebūves dziļuma un izmantojamajiem materiāliem. Arī šajās pozīcijās ir jāiekļauj visas nepieciešamās izmaksas (darbi, materiāli un mehānismi) lai veiktu šo skataku iebūvi pilnā apjomā (t.sk. pievienojumi, vāki, apbetonējumi u.t.t.)

Savukārt seguma atjaunošanas darbi tiek mērīti m^2 , kur viens kvadrātmeters ietver visas nepieciešamās sagataves kārtas ar to atbilstošu iestrādi, kā arī virsējo seguma kārtu ar iestrādi atbilstoši tehniskajam projektam un vai tehniskajām specifikācijām.

Samaksa par padarīto darbu tiks veikta pēc faktiski padarītā, uzmērītā(sagatavotas izpildshēmas) un izpilddokumentācijā fiksētā apjoma, nevis pēc Apjomu tabulā noteiktā daudzuma. Apmaksu par demontētajiem materiāliem veic pēc fakta, ko rakstiski apstiprina Inženieris ar aktu. Ja materiāls tiek demontēts vesels un tiek atrādīts Inženierim, apmaksu veic 100% apmērā, bet ja demontētais materiāls tiek bojāts, apmaksu veic 50% apmērā. Savukārt veicot zemes darbu un izmaksu

aprēķinus inženierkomunikāciju izbūvei jāierēķina, ka mērot izdarīto darbu apjomu maksimālais tranšejas platums uz vienu inženierkomunikāciju ir 1.5 m. Būvuzņēmējs var organizējot darbus izmantot platākās tranšejas, bet šādos gadījumos maksimālais apmaksājamais darbu apjoms tiks mērīts izejot no tranšejas platuma ierobežojuma 1.5 m uz inženierkomunikāciju, kura izbūvējama ar rakšanas metodi. Gadījumos, ja faktiskais tranšejas platums būs mazāks par 1.5m uz inženierkomunikāciju, tad apmaksa tiks veikta pēc faktiskā tranšejas platuma. Šāds variants izvēlēts, jo tas dod lielāku brīvību būvuzņēmējam būvniecības metodes izvēlē.

Beztranšeju metodei tiek pieņemts, ka atrakumu garums vidēji (sākumā un nobeigumā) nepārsnies 3m garumā ar platumu 1.5m uz vienu atrakuma vietu posma līdz 100m sākumā un beigās. Gadījumos ja posmu noslēgumi un/vai sākumi sakrīt ar inženierkomunikāciju pieslēgumu vietām, tad atrakumu apjoms jāiekļauj šo pieslēgumu rakšanas apjomos un netiks mērīti un apmaksāti atsevišķi. Darbu apjomi seguma atjaunošanai šajā gadījumā tiks mērīti pieņemot, ka atjaunojamā seguma apjoms ir 1.5m platumā atrakuma veidošanas vietā.

Savukārt seguma atjaunošanai virs inženierkomunikācijām, kuras izbūvētas ar rakšanas metodi darbu apjomos ir ierēķināts, ka tā platums vidēji ir 2.20m uz vienu metru izbūvējamās inženierkomunikācijas, kura tiek izbūvēt ar rakšanas metodi ietverot visus nepieciešamos seguma atjaunošanas slāņus atbilstoši konkrētai vietai, tehniskajām specifikācijām un tehniskajam projektam.

Darbu apjomos nav iekļauti jebkādi atjaunošanas un remontu darbi, kuri varētu būt nepieciešami būvuzņēmēja (nepareizas, kļūdainas, nejaušas, u.t.t.) rīcības dēļ un kā rezultātā rodas nepieciešamība veikt šādus šādu darbus. Šādi darbi ir pilnībā jāveic pa uzņēmēja līdzekļiem un nekādi netiks apmaksāti no pasūtītāja puses. Uzņēmējam jāievērtē šādu darbu risks un jāiekļauj dotajās vienībās izmaksas.

Darbu izmaiņas un neparedzētie izdevumi

Līguma summa neietver neparedzētos izdevumus. Ja veicot darbus Pasūtītās kopā ar Inženieri identificē noteiktas darbu izmaiņas (variācijas) vai neparedzētos darbus, kuru rezultātā nepieciešams palielināt Līguma summu, tad šādas izmaiņas tiek veiktas ievērojot publisko iepirkumu reglamentējošo normatīvo tiesību aktu normas.

Veiktā darba izpildes apjoma vērtējums veicot darbu pieņemšanu:

Ūdensvada un kanalizācijas tīkli:

Izbūvēta kolektora trase bez pievienojumiem veikti cauruļvada pabērumi un apbērumi, izbūvētas nepieciešamās akas un armatūra uz cauruļvada, kā arī iesniegta cauruļvada novietojuma un tekņu vai cauruļvada virsu atzīmes – 35% no maģistrālā cauruļvada un ar to saistīto elementu izbūves izmaksām.

Iepriekš izbūvētai maģistrālei izbūvēti pievadi veikti cauruļvada pabērumi un apbērumi, izbūvētas nepieciešamās akas un armatūra uz cauruļvada, kā arī iesniegta cauruļvada novietojuma un tekņu vai cauruļvada virsu atzīmes – 50% no kopējā apjoma (t.sk. pievadu apjoma)

Izbūvēti tīkli un tranšeja aizbērtā un noblīvētā līdz seguma atjaunošanas līmenim un šo tranšeju nebūs jāpārrok, kā arī iesniegta cauruļvada novietojuma un tekņu vai cauruļvada virsu atzīmes – 70% no cauruļvada izbūves izmaksām un ar to saistīto elementu izbūves izmaksām.

Veikta un izturēta ūdensvada hidrauliskā pārbaude ūdensvadā un/vai spiedvadā vai pašteses kanalizācijas cauruļvadiem veikta TV inspekcija. - 90% no cauruļvada izbūves izmaksām un ar to saistīto elementu izbūves izmaksām.

Pabeigts konkrētais ielas posms, sagatavota un saskaņota pilnvērtīga izpilddokumentācija – 100%

Kanalizācijas sūkņu stacijas

Piegādāta sūkņu stacija objektā 35% (tikai no iekārtu apjoma)

Sūkņu stacija iebūvēta, pievienota pie cauruļvadiem atbilstoši izveidots un noblīvēts apbērums – 60% no kopējā apjoma.

Sūkņu stacijai veiktas nepieciešamās pārbaudes, izbūvēta elektroapgāde un automātika, kura saslēgta ar SIA „Jelgavas ūdens” automātikas sistēmu - 90% no kopējā apjoma.

Pabeigts konkrētais ielas posms, sagatavota un saskaņota pilnvērtīga izpilddokumentācija – 100%

Segumu atjaunošana:

70% - segums atjaunots, bet nav veiktas cauruļvadu un skataku pārbaudes

90% - segums atjaunots un ir veiktas nepieciešamās cauruļvadu pārbaudes

100% - Pabeigts konkrētais ielas posms, sagatavota un saskaņota pilnvērtīga izpilddokumentācija – 100%

KSS elektroapgāde:

60% - izbūvēts atbilstoši projektam (izņemot labiekārtošana) un iesniegtas izpildshēmas

90% - veikta labiekārtošana un visas nepieciešamās pārbaudes

100% - Pabeigts konkrētais ielas posms, sagatavota un saskaņota pilnvērtīga izpilddokumentācija – 100%

Augstāk minētās mērīšanas un apmaksas metodes neierobežo būvuzņēmēju būvdarbu tehnoloģijas izvēlē, bet nosaka, kā tiks mērīti un pieņemti veiktie būvdarbi atbilstoši iepirkumā dotajiem darbu apjomiem, kuri doti finanšu iepirkuma veidnēs. Augstāk minētie % nekādi neierobežo līgumā noteikto ieturējumu pielietošanu un garantiju nodrošināšanu līdz objekta nodošanai ekspluatācijā un garantijas periodā.

Atklāto defektu novēršana un papildus pārbaudes:

Pārbažu rezultātā atklāto defektu novēršanas izmaksas pilnībā gulstas uz būvuzņēmēju un netiks nekādi apmaksātas no Pasūtītāja puses, bet Būvuzņēmējam ir pienākums tās veikt atbilstoši tehniskā projekta un/vai tehnisko specifikāciju prasībām lai nodrošinātu atbilstošu būvdarbu kvalitāti.

Pēc defektu novēršanas un/vai citu iemeslu pēc nepieciešamo papildus pārbažu izmaksas netiks apmaksātas no Pasūtītāja puses, bet Būvuzņēmējam tās ir jāsedz atbilstošā apjomā lai Pasūtītājs un Būvuzraugs varētu pārliecināties par to ka viss ir izbūvēts atbilstoša kvalitātē.

Izmantotie saīsinājumi:

milimetrs	mm	lati	LVL
centimetrs	cm	gabals	Gab.
metrs	m	cilvēkstunda	c/St
kilometrs	km	mašīnstunda	m/St
kvadrātmilimetrs	mm ²	daudzums	Q
kvadrātcentimetrs	cm ²	procenti	%
kvadrātmetrs	m ²	frakcija	Fr.
hektārs	ha	augstums	H
kubikmetrs	m ³	biezums	Biezs
litrs	l	polietilēns	PE
kilograms	kg	augsta blīvuma polietilēns	PEH
tonna	t	polivinilhlorīds	PVC
summa	sums	polipropilēns	PP
numurs	nr.	segums	Segs
stunda	St	nominālais spiediens	PN
nedēļa	nd	asfaltbetons	ABT
mēnesis	mēn		