

SIA “JELGAVAS ŪDENS”
2024. gada pārskats

Jelgavā, 2025

Saturs

	Lpp.
Informācija par sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4
Paziņojums par vadības atbildību	9
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	10
Bilance	11
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	13
Naudas plūsmas pārskats	14
Pielikumi	15
Neatkarīgu revidentu ziņojums	32

Informācija par sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	JELGAVAS ŪDENS
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	41703001321, 08.03.1995
Reģistrēts komercreģistrā	29.07.2003
Adrese	Ūdensvada iela 4, Jelgava, LV-3001
Sabiedrības darbības galvenie veidi	Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00, versija 2.0) Notekūdeņu savākšana un attīrīšana (37.00, versija 2.0) Ūdensapgādes sistēmu būvniecība (42.21, versija 2.0) Citu inženiersistēmu montāža (43.29, versija 2.0)
Vienīgais dalībnieks	Jelgavas valstspilsētas pašvaldība (100%) Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, Latvija
Valde valdes loceklis	Edgars Līcis, amatā no 26.02.2010, tiesības pārstāvēt atsevišķi
Gada pārskatu sagatavoja	Indra Bērziņa, SIA "JELGAVAS ŪDENS" finanšu direktore
Pārskata gads	2024. gada 1. janvāris – 31. decembris
Revidenta vārds un adrese	SIA "SANDRA DZERELE UN PARTNERIS" Zvērinātu revidentu komercsabiedrība Reģistrācijas Nr. 40003476595 Licence Nr.38 Juridiskā un biroja adrese: Vīlandes iela 7-1 Rīga, LV-1010 Latvija Atbildīgais zvērinātais revidents Māris Biernis Sertifikāts Nr.148.

SIA "JELGAVAS ŪDENS"

Vadības ziņojums

2024. gada darbības pārskatam

Par sabiedrību Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "JELGAVAS ŪDENS" (turpmāk tekstā – Sabiedrība) reģistrēta **2003.gada 29.jūlijā** Latvijas republikas Uzņēmumu reģistrā, komersanta reģistrācijas apliecības Nr.41703001321.

Sabiedrības galvenie komercdarbības veidi: Ūdens ieguve, attīrīšana un piegāde, notekūdeņu savākšana un attīrīšana, ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu apkalpošana.

No **2023.gada 01.augusta** līdz **2024.gada 31.janvārim** spēkā bija SIA "JELGAVAS ŪDENS" pašnoteiktais vienotais kompleksais tarifs 2,20 EUR/m³ visām patērētāju grupām bez PVN, tai skaitā:

- ūdensapgādes tarifs 0,99 EUR/m³ (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifs 1,21 EUR/m³ (bez PVN).

No **2024.gada 01.februāra** spēkā ir ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 28.12.2023. lēmumu Nr. 161 apstiprināts vienotais kompleksais tarifs 2,57 EUR/m³ visām patērētāju grupām bez PVN, tai skaitā:

- ūdensapgādes tarifs 1,07 EUR/m³ (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifs 1,50 EUR/m³ (bez PVN).

2013.gada 18.februārī izsniegtā Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas licence Nr.U10081 nodrošina sekojošu pakalpojumu sniegšanu:

- Ūdens ieguve, uzkrāšana un sagatavošana lietošanai līdz padevei ūdensvada tīklā;
- Ūdens piegāde no padeves vietas ūdensvada tīklā līdz pakalpojuma lietotājam;
- Notekūdeņu savākšana un novadīšana līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām;
- Notekūdeņu attīrīšana un novadīšana virszemes ūdensobjektos.

2014.gada 07.aprīlī uz visu attiecīgās darbības laiku saņemta "Ūdens resursu lietošanas atļauja" Nr. JE14DU0004.

2014.gada 19.maijā izsniegta Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas Valsts vides dienesta Jelgavas reģionālās Vides pārvaldes "Atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai" Nr. JE14IB0020.

2014.gada 08.oktobrī Sabiedrība reģistrēta Būvkomersanta reģistrā sekojošiem komercdarbības veidiem:

- ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu projektēšana;
- ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu vadīšana un būvuzraudzība.

2024.gada 26.janvārī ar Jelgavas valstspilsētas domi noslēgts deleģējuma līgums "Par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanas prasību ievērošanas kontroli un uzraudzību" periodam no 01.03.2024. līdz 28.02.2025., līguma darbības termiņu ar **2024.gada 25.aprīļa** līguma grozījumiem pagarinot līdz 28.02.2029.

Darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis

2024.gada neto apgrozījums EUR 5,35 milj., salīdzinot ar 2023.gadu 2% palielinājums, ko pamatā veido ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu izmaiņas un pakalpojumu realizācijas apjoma pieaugums.

Uz 31.12.2024. Sabiedrības centralizētās ūdensapgādes tīklu kopējais garums 250,3 km, kanalizācijas tīklu kopējais garums 261,2 km.

Kopējais paceltais ūdens daudzums no artēziskajiem urbumiem 2 771 379 m³/gadā, jeb vidēji 7572 m³/dnn.

Kopējais padotais (saražotais) ūdens daudzums no ŪSI stacijas 2 526 538 m³/gadā, jeb vidēji 6 903 m³/dnn.

Pašpatēriņš ŪSI stacijā (Fe filtru skalošana, NF darbība) 244 841 m³/gadā jeb vidēji 9,0 % gadā no paceltā ūdens daudzuma no artēziskajiem urbumiem.

Kopējais realizētā ūdens daudzums 2 055 283 m³, jeb vidēji 5 616 m³/dnn. Zudumi tīklos no saražotā ūdens daudzuma 471 255 m³/gadā jeb 19%.

Kopējais savākto notekūdeņu daudzums 2 137 879 m³, jeb vidēji 5 841 m³/dnn.

2024. gadā Sabiedrības pamatpakalpojumu realizācija, salīdzinot ar 2023. gadu, būtiski nemainījās, ūdens realizācijas apjomam pieaugot par 0,32% jeb 6 533 m³,

bet kanalizācijas pakalpojumu realizācijai pieaugot par 0,30 % jeb 6 367 m³.
Kopējais NAI attīrītais notekūdeņu daudzums 3 8682 24 m³, jeb 10 568 m³/dnn.
Gadā atūdeņotas 5 140 t dabiski mitras notekūdeņu dūņas ar sausas saturu 17-18%.
Pielietojot oderēšanas metodi, veikta kanalizācijas tīklu renovācija Asteru ielā, virzienā no Aspazijas ielas līdz Asteru ielas kanalizācijas sūkņu stacijai.
Lai samazinātu slodzi uz sadzīves kanalizācijas sistēmu intensīvu nokrišņu, sniega kušanas un palu laikā, pielietojot dūmu detektoru, veiktas sadzīves kanalizācijas tīklu apsekošanas, nosakot ēku un pagalmu patvaļīgus lietis kanalizācijas pieslēgumus pie sadzīves kanalizācijas tīkla, ar mērķi veikt šo pieslēgumu atslēgšanu.
Veiktas ūdensapgādes sistēmā izbūvēto aizbīdņu un ugunsdzēsības hidrantu apsekošanas un profilaktiskās darbības pārbaudes, atremontēti 7 un nomainīti 11 aizbīdņi, atremontēti 35 un nomainīti 5 hidranti.
Veikta sadzīves kanalizācijas kolektoru, maģistrālo un ielas tīklu profilaktiskā tīrīšana ar hidrodinamisko skalojamo automašīnu 17564 m kopgarumā, uzlabojot esošo sadzīves kanalizācijas tīklu caurlaides spēju.
2024. gadā ar 144 jauniem abonentiem noslēgts līgums par ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu.
Atbilstoši Jelgavas valstspilsētas pašvaldības saistošiem noteikumiem, 33 dzīvojamās mājas saņēmušas Jelgavas valstspilsētas pašvaldības līdzfinansējumu kopsummā EUR 26 784, veicot pieslēgumu centralizētajai kanalizācijas sistēmai.
Pildot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības deleģējuma līguma "Par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanas prasību ievērošanas kontroli un uzraudzību" uzdevumus, veiktas 508 objektu apsekošanas, saņemot pašvaldības finansējumu EUR 71 894.
Veikta Jelgavas valstspilsētas aglomerācijas robežu pārskatīšana, to paplašinot ārpus iepriekš apstiprinātās aglomerācijas robežas izbūvēto sadzīves kanalizācijas tīklu apjomā, ņemot vērā iedzīvotāju skaitu uz 01.01.2024. Aprēķins veikts atbilstoši VARAM izstrādātajām vadlīnijām, pamatojot aglomerācijas robežu paplašināšanas iespējas, pašvaldības izveidotās darba grupas ietvaros. Aglomerācijas robeža apstiprināta ar 2024. gada 28. novembra Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes lēmumu.
Projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jelgavā, V kārtā", Nr.5.3.1.0/16/I/002 ietvaros veikta defektu novēršanas darbu koordinēšana; cenu aptaujas organizēšana defektu novēršanas darbu veikšanai un Līguma izpildes garantijas summas pieprasījums no AS "Reģionālā investīciju banka" EUR 29 914 apmērā un no AAS "BALTA" EUR 68 228 apmērā.
Projekta "Mehāniskās darbnīcas ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas būvdarbi", Nr. 1.2.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/056 ietvaros veikta Ēkas energosertifikāta un Būvprojekta izmaiņu koordinēšana; Projekta iesnieguma precizējumu iesniegšana CFLA; Līguma ar CFLA noslēgšana; būvdarbu un būvuzraudzības iepirkumu dokumentācijas sagatavošana, apspriedes un iepirkumu izsludināšana Elektronisko iepirkumu sistēmā, iepirkumu izvērtēšana.
Projekta "SIA "JELGAVAS ŪDENS" Notekūdens attīrīšanas ietaišu Laboratorijas ēkas energoefektivitātes paaugstināšana", Nr. 2.1.1.6/1/24/I/002 ietvaros veikta Ēkas energosertifikāta un Būvprojekta izmaiņu koordinēšana; Projekta iesnieguma precizējumu iesniegšana CFLA un saņemts Projekta iesnieguma apstiprinājums no CFLA.
Projekta "Jelgavas notekūdeņu attīrīšanas ietaišu darbības efektivitātes uzlabošana", Nr. 2.2.1.1/1/24/A/011 ietvaros veikta Tehniskās dokumentācijas izstrāde NAI darbības efektivitātes uzlabošanai; Projekta iesnieguma sagatavošana un iesniegšana CFLA. Projekta kopējās izmaksas plānotas EUR 7 684 532 (ar PVN), tai skaitā Eiropas Savienības fonda (ERAF) finansējums EUR 3 371 722. Saņemts Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes lēmums projekta apstiprināšanas gadījumā sniegt galvojumu SIA "JELGAVAS ŪDENS" EUR 3 260 092 apmērā.
2022. gada 18 marta Sadarbības līguma ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldību projekta "Tehniskās infrastruktūras sakārtošana uzņēmējdarbības attīstībai Rubeņu

ceļa rūpnieciskajā teritorijā" Nr. 5.6.2.0/22/I/009 īstenošanai ietvaros, nodoti ekspluatācijā izbūvētie 638,5 m ūdensapgādes un 633,5 m sadzīves kanalizācijas tīkli Lielupes industriālā parka teritorijā. Ūdenssaimniecības tīklu izbūves izmaksu segšanai saņemts Jelgavas valstspilsētas pašvaldības ieguldījums SIA "JELGAVAS ŪDENS" pamatkapitālā EUR 458 622 apmērā.

2023. gada 27. aprīļa Sadarbības līguma ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldību projekta "Zemgales industriālā parka attīstība, I kārtā", Nr. 3.1.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/003 īstenošanai ietvaros veikta ūdenssaimniecības tīklu būvdarbu, būvuzraudzības un autoruzraudzības līgumu noslēgšana. Uzsākta ūdenssaimniecības tīklu izbūve. Ūdenssaimniecības tīklu izbūves izmaksu segšanai 2024. gadā saņemts Jelgavas valstspilsētas pašvaldības ieguldījums SIA "JELGAVAS ŪDENS" pamatkapitālā EUR 84 000 apmērā. Būvniecības ieceres "Zemgales industriālā parka iekškvartāla ielu attīstība, Jelgavā, I kārtā" dokumentācijas izstrādes, autoruzraudzības un būvdarbu iepirkuma koordinēšana no SIA "JELGAVAS ŪDENS" puses.

2023. gada 29. novembra Sadarbības līguma ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldību projekta "Pārlielupes skeitparka būvniecība publiskās ārtelpas attīstībai Jelgavā", Nr. 5.1.1.3/1/23/A/007 īstenošanai ietvaros veikta ūdenssaimniecības tīklu būvdarbu iepirkuma tehniskās specifikācijas izstrādes koordinēšana no SIA "JELGAVAS ŪDENS" puses.

2024. gada 2. aprīļa Sadarbības līguma ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldību projekta "Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās inženiertehniskās infrastruktūras izveide Dzirnau un Bauskas ielā, Jelgavā", Nr. 6.1.1.3/1/24/A/013 īstenošanai ietvaros veikta ūdenssaimniecības tīklu būvdarbu un būvuzraudzības iepirkuma koordinēšana no SIA "JELGAVAS ŪDENS" puses.

2024. gada 7. jūnijā noslēgts Sadarbības līgums ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldību projekta "Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās inženiertehniskās infrastruktūras izveide Bauskas ielā, Jelgavā (no Platones tilta līdz Miera ielas aplim)" īstenošanai.

2024. gada 20. decembrī noslēgts Sadarbības līgums ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldību projekta "Zemgales industriālā parka attīstība, II kārtā" īstenošanai.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īstenotā Projekta "Pilssalas ielas degradētās teritorijas sakārtošana", Nr.5.5.1.0/20/I/002 ietvaros veikta ūdenssaimniecības tīklu izbūves un ekspluatācijā nodošanas darbu koordinēšana no SIA "JELGAVAS ŪDENS" puses.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īstenotā Projekta "2., 3. līnijas un Nameja ielas posma pārbūve, Jelgavā" ietvaros veikta ūdenssaimniecības tīklu izbūves un ekspluatācijā nodošanas darbu koordinēšana no SIA "JELGAVAS ŪDENS" puses.

2024.gada 31.decembrī Sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedz tās apgrozāmos līdzekļus par EUR 1 579 701 (2023.gadā - EUR 2 072 977). Izslēdzot nākamo periodu ieņēmumus, kuri netiek iekļauti naudas plūsmā, īstermiņa saistības par EUR 748 845 pārsniedz īstermiņa aktīvus (2023.gadā – EUR 2 072 977). 2024. gadā, salīdzinot ar 2023. gadu ir uzlabojusies Sabiedrības likviditāte jeb spēja segt savas īstermiņa saistības. Sabiedrības vadība ir pārliecināta par Sabiedrības darbības ilgtspēju un gada pārskata sagatavošanā piemēroto darbības turpināšanas principu.

Sabiedrības turpmākā attīstība

Sabiedrības turpmākā attīstība balstīta uz ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pakalpojumu kvalitātes nodrošināšanu, virszemes pieteces un lietus ūdeņu ietekmes uz saimnieciski-fekālās kanalizācijas sistēmas darbību samazināšanu.

Būtiskākie 2025.gadā plānotie ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu uzlabošanas darbi:

- Hidrantu izbūve un nomaiņa, lai nodrošinātu būvnormatīvu prasībām atbilstošu ugunsdzēsības ūdensapgādi.
- Hidrantu darbības pārbaudes ar elektronisko plūsmas mērītāju "POK V 3.0.42";

- Spiediena devēju uzstādīšana ūdensapgādes tīkla kritiskajos punktos, nodrošinot spiediena kontroli pilsētas ūdensapgādes sistēmā.
- Sadzīves kanalizācijas sistēmas pārbaude, pielietojot dūmu detektoru un nosakot ēku un pagalmu lietotus kanalizācijas patvaļīgos pieslēgumus pie centralizētās sadzīves kanalizācijas sistēmas, ar mērķi veikt šo pieslēgumu atslēgšanu un samazinot slodzi uz esošo centralizēto sadzīves kanalizācijas sistēmu nokrišņu, sniega kušanas un palu laikā.
- Sadzīves kanalizācijas kolektoru, maģistrālo un ielas tīklu profilaktiskā tīrīšanas ar hidrodinamisko skalojamo automašīnu, uzlabojot esošo tīklu caurlaides spēju.
- Kanalizācijas sūkņu staciju un tīklu darbības pastiprināta uzraudzība pilsētas applūstošajās teritorijās palu un plūdu laikā. Iespēju robežās, sūkņu staciju darbības optimizēšana, lai samazinātu nekustamo īpašumu applūšanas riskus.
- Darbs ar nekustamo īpašumu īpašniekiem/valdītājiem, kam ir iespēja izveidot pieslēgumus pie centralizētās kanalizācijas sistēmas, un kuru reģistrētās decentralizētās kanalizācijas sistēmas neatbilst MK noteikumu prasībām, lai izveidotu pieslēgumus pie centralizētās kanalizācijas sistēmas un izpildot MK noteikumu Nr. 384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu" prasības.
- Projekta "Mehāniskās darbnīcas ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas būvdarbi", Nr.1.2.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/056 ietvaros plānota būvdarbu un būvuzraudzības līgumu noslēgšana; energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšana, saskaņā ar izstrādāto būvniecības ieceres dokumentāciju.
- Projekta "SIA "JELGAVAS ŪDENS" Notekūdens attīrīšanas ietaišu Laboratorijas ēkas energoefektivitātes paaugstināšana", Nr.2.1.1.6/1/24/I/002 ietvaros plānota līguma ar CFLA noslēgšana; būvdarbu un būvuzraudzības iepirkumu veikšana un līgumu noslēgšana, energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu veikšana, saskaņā ar izstrādāto būvniecības ieceres dokumentāciju.
- Projekta "Jelgavas notekūdeņu attīrīšanas ietaišu darbības efektivitātes uzlabošana", Nr.2.2.1.1/1/24/A/011 ietvaros plānota līguma ar CFLA noslēgšana; projektēšanas, būvdarbu un būvuzraudzības iepirkumu veikšana un līgumu noslēgšana. Projektēšanas darbu uzsākšana.
- Sadarbības līguma ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldību projekta "Zemgales industriālā parka attīstība, I kārtā", Nr. 3.1.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/003 īstenošanai ietvaros plānota ūdenssaimniecības tīklu izbūves un ekspluatācijā nodošanas darbu koordinēšana no SIA "JELGAVAS ŪDENS" puses. Būvniecības ieceres "Zemgales industriālā parka iekškvartāla ielu attīstība, Jelgavā, I kārtā" dokumentācijas izstrādes, autoruzraudzības un būvdarbu līguma koordinēšana no SIA "JELGAVAS ŪDENS" puses.
- Sadarbības līguma ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldību projekta "Pārlielupes skeitparka būvniecība publiskās ārtelpas attīstībai Jelgavā", Nr. 5.1.1.3/1/23/A/007 īstenošanai ietvaros plānota ūdenssaimniecības tīklu būvdarbu, būvuzraudzības un autoruzraudzības līgumu noslēgšana; ūdenssaimniecības tīklu projektēšanas darbu koordinēšana no SIA "JELGAVAS ŪDENS" puses.
- Sadarbības līguma ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldību projekta "Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās inženiertehniskās infrastruktūras izveide Dzirnavu un Bauskas ielā, Jelgavā", Nr. 6.1.1.3/1/24/A/013 īstenošanai ietvaros plānota ūdenssaimniecības tīklu būvdarbu, būvuzraudzības un autoruzraudzības līgumu noslēgšana; ūdenssaimniecības tīklu izbūves darbu koordinēšana no SIA "JELGAVAS ŪDENS" puses.

Pasākumi pētniecības un attīstības jomā	2024.gadā Sabiedrība nav veikusi jaunus pasākumus pētniecības un attīstības jomā. 2025.gadā nav plānoti pasākumi pētniecības un attīstības jomā.
Ieteikums peļņas sadalei	Sabiedrība pārskata gadu noslēgusi ar EUR 81 268 peļņu, kuru Sabiedrības valde ierosinās novirzīt sabiedrības ilgtspējīgai attīstībai.
Sabiedrības daļu kopums	Pārskata gadā Sabiedrība nav atpirkusi vai pārdevusi savas daļas.
Notikumi pēc pārskata gada beigām	Laika periodā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad vadība paraksta gada pārskatu, nav bijuši nekādi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas ietekmētu gada rezultātus un sabiedrības finansiālo stāvokli.

Valdes loceklis Edgars Līcis _____

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Paziņojums par vadības atbildību

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem un naudas plūsmām par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2024. gada 31. decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie Latvijas Republikas reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu.

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošānu, par sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu.

Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Valdes loceklis

Edgars Līcis

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2024. gadu un 2023. gadu

	Pielikumi	2024 Eur	2023 Eur
Neto apgrozījums	27	5 350 444	5 243 562
<i>no citiem pamatdarbības veidiem</i>		5 350 444	5 243 562
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	28	(4 912 220)	(4 747 149)
Bruto peļņa vai zaudējumi		438 224	496 413
Administrācijas izmaksas	29	(365 144)	(330 530)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	30	1 453 924	1 147 940
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	31	(1 091 562)	(990 101)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	32	4 359	3 820
<i>no citām personām</i>		4 359	3 820
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas <i>citām personām</i>	33	(358 533)	(326 846)
		(358 533)	(326 846)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		81 268	696
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		81 268	696
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		81 268	696

Pielikumi no 15. līdz 31. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis Edgars Līcis _____

Gada pārskatu sagatavoja
 SIA "JELGAVAS ŪDENS"
 Finanšu direktore Indra Bērziņa _____

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Balances 2024. gada un 2023. gada 31. decembrī

<u>AKTĪVS</u>	Pielikumi	31.12.2024. Eur	31.12.2023. Eur
Ilgtermiņa ieguldījumi			
<i>I Nemateriālie ieguldījumi</i>			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		12 062	15 923
<i>Nemateriālie ieguldījumi kopā</i>	34	12 062	15 923
<i>II Pamatlīdzekļi</i>			
Nekustamie īpašumi		48 912 212	49 226 379
zemesgabali, ēkas un inženierbūves		48 912 212	49 226 379
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		14 300	19 496
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		2 001 002	1 999 183
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		486 291	604 906
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas		118 070	567 522
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		-	56 665
<i>Pamatlīdzekļi kopā</i>	35	51 531 875	52 474 151
<i>III Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi</i>			
Pārējie vērtspapīri un ieguldījumi		8 706	17 412
Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori	37	20 798	32 430
<i>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā</i>		29 504	49 842
<i>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</i>		51 573 441	52 539 916
Apgrozāmie līdzekļi			
<i>I Krājumi</i>			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		199 395	203 460
Avansa maksājumi par krājumiem		-	3 348
<i>Krājumi kopā</i>		199 395	206 808
<i>II Debitori</i>			
Pircēju un pasūtītāju parādi	36	612 815	528 331
Citi debitori	37	30 934	87 785
Nākamo periodu izmaksas	38	19 779	72 430
Uzkrātie ieņēmumi	39	-	19 232
<i>Debitori kopā</i>		663 528	707 778
<i>IV Nauda</i>	40	119 473	189 123
<i>Apgrozāmie līdzekļi kopā</i>		982 396	1 103 709
Aktīvu kopsumma		52 555 837	53 643 625

Pielikumi no 15. līdz 31. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis Edgars Līcis _____
 Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības
 Finanšu direktore Indra Bērziņa _____

Bilances 2024. gada un 2023. gada 31. decembrī

PASĪVS	Pielikumi	31.12.2024. Eur	31.12.2023. Eur
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	41	13 526 814	12 984 192
<u>Rezerves:</u>			
pārējās rezerves		1 461 563	1 461 563
<u>Nesadalītā peļņa</u>			
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		147 079	146 383
Pārskata gada nesadalītā peļņa vai zaudējumi		81 268	696
<i>Nesadalīta peļņa kopā</i>		<u>228 347</u>	<u>147 079</u>
<i>Pašu kapitāls kopā</i>		<u>15 216 724</u>	<u>14 592 834</u>
Uzkrājumi			
Citi uzkrājumi	42	-	163 223
<i>Uzkrājumi kopā</i>		<u>-</u>	<u>163 223</u>
Kreditori			
<i>I Ilgtermiņa kreditori</i>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	43	537 272	303 247
Citi aizņēmumi	44	5 301 062	5 761 770
Nākamo periodu ieņēmumi	45	28 938 682	29 645 865
<i>Ilgtermiņa kreditori kopā</i>		<u>34 777 016</u>	<u>35 710 882</u>
<i>II Īstermiņa kreditori</i>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	43	371 168	465 260
Citi aizņēmumi	44	460 708	460 708
No pircējiem saņemtie avansi	46	28 459	72 123
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		307 429	316 269
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas		196 550	154 939
Pārējie kreditori	47	112 253	570 244
Nākamo periodu ieņēmumi	45	830 856	843 233
Uzkrātās saistības	48	254 674	293 910
<i>Īstermiņa kreditori kopā</i>		<u>2 562 097</u>	<u>3 176 686</u>
<i>Kreditori kopā</i>		<u>37 339 113</u>	<u>38 887 568</u>
Pasīvu kopsumma		<u>52 555 837</u>	<u>53 643 625</u>

Pielikumi no 15. līdz 31. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis Edgars Līcis _____

Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības

Finanšu direktore Indra Bērziņa _____

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pašu kapitāla izmaiņu pārskati par gadiem, kas noslēdzas 2024. gada un 2023. gada 31. decembrī

Izmaiņu veidi	Pamatkapitāls	Rezerves	Nesadalītā peļņa	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur
Atlikums uz 31.12.2022.	12 984 192	1 461 563	146 383	14 592 138
Pārskata perioda peļņa	-	-	696	696
Atlikums uz 31.12.2023.	12 984 192	1 461 563	147 079	14 592 834
Pamatkapitāla palielināšana	542 622	-	-	542 622
Pārskata perioda peļņa	-	-	81 268	81 268
Atlikums uz 31.12.2024.	13 526 814	1 461 563	228 347	15 216 724

Pielikumi no 15. līdz 31. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis Edgars Līcis _____

Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības
 Finanšu direktore Indra Bērziņa _____

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

2024. gada un 2023. gada naudas plūsmas pārskati	31.12.2024.	31.12.2023.
	Eur	Eur
Naudas plūsma no pamatdarbības		
Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem	81 268	696
<u>Korekcijas:</u>		
- Pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcija	1 544 614	1 471 326
- Nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcija	3 861	4 394
- Uzkrājumu veidošana	(163 223)	-
- Projekta līdzfinansējums	(845 192)	(814 179)
- Procentu izmaksas	358 533	326 782
- Neto (peļņa) vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas vai likvidācijas	(3 616)	(5 551)
- Ilgtermiņa un īstermiņa finanšu ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	8 706	-
Naudas plūsma no pamatdarbības pirms izmaiņām apgrozāmajos līdzekļos	984 951	983 468
<u>Korekcijas:</u>		
- Krājumu samazinājums/palielinājums	7 413	11 446
- Debitoru samazinājums/palielinājums	61 025	730 267
- Kreditoru samazinājums/palielinājums	(39 500)	563 282
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	1 013 889	2 288 463
- Izdevumi procentu maksājumiem	(373 675)	(326 782)
Pamatdarbības neto naudas plūsma	640 214	1 961 681
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
- Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(600 283)	(2 147 778)
- Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	(2 531)	(56 665)
- Ieņēmumi no pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu pārdošanas	4 092	7 573
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	(598 722)	(2 196 870)
Finansēšanas darbības naudas plūsma		
- Ieņēmumi no pamatkapitāla palielināšanas	84 000	-
- Saņemtie aizņēmumi	400 000	355 220
- Saņemtās subsīdijas, dotācijas, dāvinājumi vai ziedojumi	125 633	1 175 763
- Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	(720 775)	(1 643 601)
- Izdevumi nomāta pamatlīdzekļa izpirkumam	-	(3 686)
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	(111 142)	(116 304)
Pārskata gada neto naudas plūsma	(69 650)	(351 493)
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	189 123	540 616
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	119 473	189 123

Pielikumi no 15. līdz 31. lapai ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Valdes loceklis Edgars Līcis
 Gada pārskatu sagatavoja sabiedrības
 Finanšu direktore Indra Bērziņa

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Finanšu pārskata pielikumi

1) Sabiedrības sniegtā informācija

Vidējais darbinieku skaits	2024	2023
Darbinieku skaits pārskata gadā	100	103
t.sk. Valdes locekļi	1	1
Pārējie darbinieki	99	102
Atlīdzība par funkciju pildīšanu	2024	2023
	Eur	Eur
Valdes locekļiem	80 652	73 624
Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas	19 026	17 368
Personāla izmaksas	2024	2023
	Eur	Eur
Atlīdzība par darbu	2 090 327	1 869 288
Valsts sociālās apdrošināšanas izmaksas	457 990	431 079
Pārējās sociālās nodrošināšanas izmaksas	1 040	820
	2 549 357	2 301 187

Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums

2) Vispārīgie principi

Sabiedrības finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Latvijas Republikas likumiem "Grāmatvedības likums", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums", un MK noteikumiem Nr.775 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi".

Bilanci, Peļņas vai zaudējumu aprēķinu, Naudas plūsmas pārskatu un Pašu kapitāla izmaiņu pārskatu sagatavo, pamatojoties uz "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums" attiecīgajos pielikumos noteikto shēmu.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins klasificēts pēc izdevumu funkcijām.

Naudas plūsmas pārskats sagatavots pēc netiešās metodes.

Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība eiro (EUR).

Finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par sabiedrības līdzekļiem (aktīviem), saistībām, finansiālo stāvokli, peļņu vai zaudējumiem un naudas plūsmu.

Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši šādiem vispārīgajiem principiem:

- pieņem, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk (darbības turpināšanas princips);
- izmanto to pašu grāmatvedības politiku un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā pārskata gadā;
- finanšu pārskatā posteņus atzīst un novērtē, izmantojot piesardzības principu, jo īpaši ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) finanšu pārskatā iekļauj tikai līdz bilances datumam iegūto peļņu,
 - b) ņem vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumus, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta vadība, pilnvarotā persona vai pārvaldes institūcija,
 - c) aprēķina un ņem vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
- bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītos ieņēmumus un izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;

Finanšu pārskata pielikumi

- izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;
- bilances aktīva un pasīva posteņus novērtē atsevišķi;
- jebkāds ieskaits starp bilances aktīva un pasīva posteņiem vai peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumu un izdevumu posteņiem ir aizliegts,
 - ja tiek izslēgts atsavināts vai likvidēts ilgtermiņa ieguldījumu objekts, savstarpēji ieskaita ar minētā objekta izslēgšanu saistītos ieņēmumus un izmaksas. Peļņas vai zaudējumu aprēķinā norāda neto vērtību — peļņu vai zaudējumus no ilgtermiņa ieguldījumu objekta atsavināšanas, kuru aprēķina kā starpību starp izslēgtā objekta bilances vērtību un tā atsavināšanas vai likvidācijas ieņēmumiem un izdevumiem ar nosacījumu, ka finanšu pārskata pielikumā ir norādītas bruto summas;
 - bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norāda, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu;
 - bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņus novērtē atbilstīgi iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai. Iegādes izmaksas ir preces vai pakalpojuma pirkšanas cena (atskaitot saņemtās atlaides), kurai pieskaitīti ar pirkumu saistītie papildu izdevumi. Ražošanas pašizmaksa ir izejvielu, pamatmateriālu un palīgmateriālu iegādes izmaksas un citi izdevumi, kas ir tieši saistīti ar attiecīgā objekta izgatavošanu. Ražošanas pašizmaksā drīkst iekļaut arī tādu izmaksu daļas, kas ir netieši saistītas ar objekta izgatavošanu, ja vien šīs izmaksas ir attiecināmas uz to pašu laikposmu.

Bilances, peļņas vai zaudējumu aprēķina, naudas plūsmas pārskata un pašu kapitāla izmaiņu pārskata konkrētajos posteņos norādīta nozīmīga finanšu informācija, kura būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu. Maznozīmīgas summas, kuras būtiski neietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, minētās finanšu pārskata sastāvdaļās norādīta, attiecīgos līdzīgu finanšu informāciju apvienojošajos posteņos un šo summu detalizējums sniegts finanšu pārskata pielikumā.

3) Aplēšu izmantošana

Finanšu pārskatu sagatavošanā sabiedrības valde veikusi vairākas aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē atsevišķus finanšu pārskatos ietvertos bilances un ieņēmumu un izdevumu pārskata posteņu atlikumu, kā arī iespējamo saistību apmēru. Notikumi nākotnē var ietekmēt minētās aplēses un pieņēmumus. Jebkāda šādu aplēšu un pieņēmumu maiņas ietekme uz sabiedrības darbības rezultātiem tiek uzrādīta finanšu pārskatos tā noteikšanas brīdī.

4) Ieņēmumu atzīšana

Sabiedrības pamatdarbība ir – ūdens ieguve, attīrīšana un piegāde, notekūdeņu savākšana un attīrīšana, ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu apkalpošana. Neto apgrozījums ir gada laikā pārdotās produkcijas un sniegto pakalpojumu vērtības kopsumma bez piešķirtajām atlaidēm un pievienotās vērtības nodokli.

Ieņēmumi tiek atzīti pēc sekojošiem principiem:

- Trešās personas vārdā iekasētās summas, kuras saņem sabiedrība un kuru dēļ nepalīcinās pašu kapitāls, neiekļauj ieņēmumos.
- Ieņēmumi no preču pārdošanas Latvijā tiek atzīti, kad pircējs ir preces akceptējis.
- Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas tiek atzīti atbilstoši darījuma izpildes pakāpei.
- Ieņēmumi no soda un kavējuma naudām tiek atzīti saņemšanas brīdī.
- Procentu ieņēmumi tiek atzīti pamatojoties uz proporcionālu laika sadalījumu, ņemot vērā aktīva faktisko ienesīgumu.

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi ir dažādi citi ieņēmumi (piemēram, gūto peļņu no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas vai no ārvalstu valūtas kursu svārstībām, ieņēmumus no saņemtajām apdrošināšanas atlīdzībām, no saņemtās finanšu palīdzības vai finansiālā atbalsta), kas nav tieši saistīti ar sabiedrības pamatdarbību, bet, kas saimnieciskās darbības rezultātā vai izriet no tās.

Finanšu pārskata pielikumi

5) Izdevumu atzīšanas principi

Izmaksas peļņas vai zaudējuma aprēķinā norāda pēc uzkrāšanas principa, ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas izdošanas laiku. Ar pārskata saistītos izdevumus norāda neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma. Izmaksas saskaņo ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

6) Nemateriālie ieguldījumi

Nemateriālie ieguldījumi galvenokārt sastāv no par atlīdzību iegūtām lietošanas tiesībām, licencēm, patentiem, koncesijām un tam līdzīgām tiesībām. Nemateriālie ieguldījumi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas gada likmes. Izņēmuma gadījumā, ja nemateriālās vērtības vai attīstības izmaksu objekta lietderīgās lietošanas laiku nav iespējami ticami aplēst, to sākotnējo vērtību noraksta pakāpeniski, sadalot pa gadiem laikposmā, kas nav ilgāks par 10 gadiem (katru šādu gadījumu paskaidro finanšu pārskata pielikumā, norādot laikposma ilgumu, kurā paredzēts norakstīt attiecīgā posteņa sākotnējo vērtību).

7) Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi tiek novērtēti pēc to sākotnējās izmaksu vērtības, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojums tiek aprēķināts pēc lineārās metodes, pielietojot Sabiedrības vadības noteiktas pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķināšanas likmes, kas balstītas uz pamatlīdzekļu lietderīgās kalpošanas laika novērtējumu, attiecībā uz finanšu uzskaitē esošo pamatlīdzekļu iedalījumu kategorijās, ievērojot Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2022. gada 29. augusta lēmuma "Kapitāla izmaksu uzskaites un aprēķināšanas metodika" 5.pielikumā noteiktos minimālos lietderīgās lietošanas laikus (gados):

Kategorija finanšu uzskaitē	Derīgās lietošanas laiks pamatdarbībai (gadi)	Derīgās lietošanas laiks Projekta II, III, IV, V kārtā, energoefektivitātes (gadi)	Postenis finanšu pārskatā
Zeme (nekustamie īpašumi)	0	0	Zemesgabali, ēkas un inženierbūves
Nemateriālie ieguldījumi, datorprogrammas	3	0	Nemateriāli ieguldījumi, datorprogrammas, licences
Ēkas, būves, akas, septiķi, pārvada ierīces, žogi, optiskais tīkls, elektrotīkli, gāzes pievads, ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli	50	50	Zemesgabali, ēkas un inženierbūves
Tehnoloģiskās iekārtas, sūkņi, kompresori	5	8	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces
	8	10	
	10	15	
	15	20	
	20	25	
Pārējie pamatlīdzekļi, kabinetu, telpu, laboratorijas inventārs, PVC akas, skaitītāji, autotransports, traktortehnika, elektrotehnika un sadzīves tehnika, dūņu konteineri	3	3	Pārējie pamatlīdzekļi, traktortehnika
	5	5	
	8	8	
	10	10	
	15	15	

Aktīvu aplēstās atlikušās vērtības un lietderīgās izmantošanas periodi tiek pārskatīti un nepieciešamības gadījumā koriģēti katrā pārskata datumā.

Sabiedrība kapitalizē pamatlīdzekļus, kuru vērtība pārsniedz EUR 300 un derīgās lietošanas laiks pārsniedz vienu gadu.

Pamatlīdzekļu kārtējā remonta un uzturēšanas izmaksas tiek iekļautas tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tās ir radušās.

Finanšu pārskata pielikumi

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai gadījumā kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

8) Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos

Nomāto pamatlīdzekļu kapitālā remonta izmaksas tiek norakstītas pēc lineārās metodes īsākajā no kapitālo uzlabojumu lietderīgās lietošanas laika un nomas perioda.

9) Noma ar izpirkumu (finansu noma)

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi, kas iegūti nomā ar izpirkumu (finansu nomā), saistībā ar kuriem Sabiedrībai pāriet visi riski un atlīdzība, kas raksturīga īpašumtiesībām, tiek uzskatīti par Sabiedrības aktīviem tādā vērtībā, par kādu tos varētu iegādāties ar tūlītējo samaksu. Līzinga procentu maksājumi un tiem pielīdzināmi maksājumi tiek iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie ir radušies.

10) Noma bez izpirkuma tiesībām (operatīvā noma)

Nomājot pamatlīdzekļus bez izpirkuma tiesībām, priekšapmaksas un nomas maksājumi tiek iekļauti peļņas vai zaudējuma aprēķinā pēc lineārās metodes nomas perioda laikā. Sabiedrībai kopā ir SIA "SEB līzings" 17 operatīvās nomas līgumi, kuru darbības termiņš ir līdz 2028.gadam.

2024.gadā izmaksās norakstīti EUR 22 864.

2025.gadā izmaksās tiks norakstīti EUR 21 760.

Atlikušajā nomas periodā izmaksās tiks norakstīti EUR 20 798.

11) Krājumi

Izejvielas, materiāli un preces pārdošanai gada pārskatā tiek novērtēti pēc FIFO metodes (pirmais iekšā, pirmais ārā).

Sabiedrība lieto vienu un to pašu krājumu izlietojuma un atlikumu vērtības noteikšanas metodi visiem līdzīga veida un lietojuma krājumiem.

Krājumu vērtību korigē, lai tie bilances datumā tiktu novērtēti atbilstoši iegādes izmaksām vai ražošanas pašizmaksai, vai zemākajām tirgus cenām šajā datumā, atkarībā no tā, kurš no šiem rādītājiem ir zemāks, vai īpašos gadījumos — atbilstoši neto pārdošanas vērtībai. Krājumu vērtības samazinājuma korekcijas var pārtraukt, ja vērtības samazināšanai vairs nav pamata.

Nepabeigto pasūtījumu vērtībā iekļauj materiālu, darbaspēka un citas izmaksas, kas tieši saistītas ar pakalpojumu sniegšanu, kā arī attiecināmā daļa no vispārējām pieskaitāmajām izmaksām.

12) Debitori

Debitoru parādi novērtēti, ievērojot piesardzības principu, bilancē uzrādot tikai reālos debitorus.

Speciālie uzkrājumi šaubīgiem parādiem tiek veidoti gadījumos, kad pēc vadības uzskatiem šo debitoru parādu atgūšana ir apšaubāma, izvērtējot katru debitoru atsevišķi. Bezcerīgie parādi tiek norakstīti pārskata gada zaudējumos.

13) Uzkrātās saistības

Bilances postenī "Uzkrātās saistības" norāda skaidri zināmās saistību summas pret preču piegādātājiem un pakalpojumu sniedzējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kuriem piegādes, pirkuma vai līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Sabiedrība veido uzkrājumus saistībām pret darbiniekiem par neizmantoto atvaļinājumu un uzņēmuma ienākuma nodokļa saistībām.

Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas tiek aplēstas, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem ar pārskata gada beigās uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu.

Finanšu pārskata pielikumi

14) Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli, ievērojot likuma "Uzņēmumu ienākuma nodokļa likums" prasības, veido par pārskata gadu aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis, kas tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek aprēķināts par sadalīto peļņu (dividendēm) un nosacīti sadalīto peļņu par ko tiek palielināta ar uzņēmuma ienākuma nodokli apliekamā bāze.

15) Nauda un naudas ekvivalenti

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no atlikumiem Valsts kases un komercbanku bankas kontu atlikumiem.

16) Dotācijas no Jelgavas valstspilsētas pašvaldības un iedzīvotāju līdzdalība

Pamatlīdzekļu izveidošanai saņemtās dotācijas tiek uzskaitītas kā nākamo periodu ienākumi, kurus pakāpeniski iekļauj ieņēmumos saņemto vai par dotācijām iegādāto pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. Pārējās dotācijas attiecinā uz pārskata gada rezultātiem dotāciju saņemšanas periodā.

Iedzīvotāju līdzdalība ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu būvniecībā tiek uzskaitīts kā nākamo periodu ienākums, kuru pakāpeniski iekļauj ieņēmumos par izbūvēto pamatlīdzekļu novērtējuma summu lietderīgās izmantošanas perioda laikā. 2024.gadā saņemtas dotācijas no Jelgavas valstspilsētas pašvaldības EUR 98 678.

17) Bilancē neiekļautās finansiālās saistības, sniegtās garantijas un citas iespējamās saistības

Galvojumi un garantijas - Sabiedrība nav izsniegusi galvojumus un garantijas sabiedrības valdei un citām personām.

18) Saistības par noslēgtiem nomas līgumiem, kas būtiski sabiedrības darbībā

Sabiedrībai ir sekojoši zemes nomas līgumi:

- 19.1. 2013. gada 27. februāra Jelgavas tiesas spriedums par beztermiņa nomas attiecībām starp SIA "JELGAVAS ŪDENS" un Dagniju Tulveiti, Gundegu Langišu Jāņa ielā 1b, Jelgavā, kur atrodas kanalizācijas sūkņu stacija. Maksājums 2024. gadā EUR 87 - likumiskās lietošanas maksa 4% no universālās zemes kadastrālās vērtības.
- 19.2. 2014. gada 14. janvāra zemes nomas līgums starp SIA "JELGAVAS ŪDENS" un Anitu Mieriņu par zemes gabala Platones iela 28a, Jelgava, ar kopējo platību 1879 kv.m., iznomāšanu, kur atrodas kanalizācijas sūkņu stacija. Līguma termiņš 31.12.2034. Maksājums 2024. gadā EUR 173 - likumiskās lietošanas maksa 4% no universālās zemes kadastrālās vērtības.
- 19.3. 2016.gada 18. augusta zemes nomas līgums starp SIA "JELGAVAS ŪDENS" un Hariju Sakni, Māri Sakni par zemes gabala Vaļņu iela 5a, Jelgava, ar kopējo platību 222 kv.m., iznomāšanu, kur atrodas Sabiedrības ēka. Līguma termiņš 31.12.2026. Maksājums 2024. gadā EUR 52 - likumiskās lietošanas maksa 4% no universālās zemes kadastrālās vērtības.
- 19.4. 2017.gada 18. janvāra zemes nomas līgums starp SIA "JELGAVAS ŪDENS" un SIA "Tirdzniecības un ražošanas sabiedrība Viss" par zemes gabala Māras iela 1a, Jelgava, ar kopējo platību 108 kv.m., iznomāšanu, kur atrodas Sabiedrības ūdens spiediena paaugstināšanas stacija. Līguma termiņš 31.12.2027. Maksājums 2024. gadā EUR 50 - likumiskās lietošanas maksa 4% no universālās zemes kadastrālās vērtības.

19) Ziņas par īres līgumiem, kuriem ir svarīga nozīme sabiedrības darbībā

No 2004.gada 1.novembra SIA "JELGAVAS ŪDENS" iznomā AS "Sadales tīkls" telpas transformatora apakšstacijas izvietojumam Jāņa ielā 1b, Jelgavā ar kopējo platību 25,3 m2. Ieņēmumi no telpu nomas maksas 2024.gadā EUR 452.

20) Informācija par to, ka sabiedrības aktīvi iekļāti vai citādi apgrūtināti

2014.gada 12.novembra Ķīlas (hipotēkas) līgums Nr. JE14016/H-1 par nekustamā īpašuma Lapskalna ielā 22, Jelgavā, kadastra Nr. 09000120052 un Ķīlas (hipotēkas) līgums Nr. JE14016/H-2 par nekustamā īpašuma Uzvaras ielā 72, Jelgavā, kadastra Nr. 09000120073 ķīlu. Kopējā ar ķīlu nodrošinātā summa EUR 2 039 250.

2019.gada 12.jūnija Komerķīlas līgums Nr. 2019005619/KK-1 par transportlīdzekļa MAN TGS ķīlu EUR 579 690 vērtībā kredīta līgumam Nr. 2019005619 par šī transportlīdzekļa iegādi.

2024.gada 13.decembra Ķīlas (hipotēkas) līgums Nr. 2024009763/H-1 par nekustamā īpašuma Lapskalna ielā 22, Jelgavā, kadastra Nr. 09000120052 ķīlu ar kopējo nodrošinājuma summu EUR 900 000.

Finanšu pārskata pielikumi

2024.gada 13.decembra Kīlas (hipotēkas) līgums Nr. 2024009763/H-2 par nekustamā īpašuma Uzvaras ielā 72, Jelgavā, kadastra Nr. 09000120073 ķīlu ar kopējo nodrošinājuma summu EUR 900 000.

21) Tiesvedības

2024.gadā par labu SIA "JELGAVAS ŪDENS" (kā atbildētājam) noslēdzās maksātnespējīgās SIA "Ostas celtnieks", VRN. 41203004237 (kā prasītājas) 2022.gada 15.septembrī Ekonomisko lietu tiesā celtā prasība par parāda EUR 179 585 apmērā, kuru veidojot pamatparāds EUR 163 223, līgumsods EUR 16 322 un parāda atgūšanas izmaksas EUR 40 apmērā, piedziņu, izskatīšana. Ar Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas 2024.gada 28.jūnija spriedumu tika noraidīts maksātnespējīgās SIA "OSTAS CELTNIEKS" prasība pret SIA "JELGAVAS ŪDENS" par garantijas ieturējuma naudas (parāda) 163 223 euro piedziņu. Spriedums stājās spēkā 2024.gada 30.jūlijā.

22) Ziņas par ārpusbilances saistībām

Apsaimniekošanas līgums ar Jelgavas pilsētas Domi ietver:

- ūdensvada tīklus ar kopējo garumu 8418,18 m un vērtību EUR 1 448 776;
- kanalizācijas tīklus ar kopējo garumu 9195,58 m un vērtību EUR 2 414 456;
- 4 (četras) kanalizācijas sūkņu stacijas ar vērtību EUR 160 309.

Īpašuma tiesības pieder Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai. Objektu iekļauti ārpusbilances uzskaitē. Līgums noslēgts uz laiku līdz objektus nodos īpašumā SIA "JELGAVAS ŪDENS", palielinot pamatkapitālu.

23) Būtiski notikumi pēc bilances datuma, kas neattiecas uz pārskata gadu, un tāpēc nav iekļauti bilancē vai peļņas vai zaudējumu aprēķinā

Finanšu pārskatos tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskatu pielikumos, tikai tad, ja tie ir būtiski.

24) Salīdzinošā informācija

Atbilstoši normatīvo aktu prasībām mainīti atsevišķu peļņas vai zaudējumu aprēķina un bilances posteņu nosaukumi, kā arī veikta posteņu pārklasifikācija, pārklasificējot iepriekšējā perioda salīdzinošos rādītājus atbilstoši pārskata gadā lietotajiem principiem, tādējādi pārskata perioda finanšu rādītāji ir savstarpēji salīdzināmi:

	Posteņu vērtības pēc pārklasifikācijas	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	No pircējiem saņemtie avansi	Posteņu vērtības pirms pārklasifikācijas
	Eur	Eur	Eur	Eur
pārējās rezerves	1 461 563	(146 383)	-	1 607 946
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	146 383	146 383	-	-
Pircēju un pasūtītāju parādi	528 331	-	23 316	505 015
No pircējiem saņemtie avansi	(72 123)	-	(23 316)	(48 807)
Pārklasifikācijas ietekme				
2023.gada peļņā	-	-	-	-

25) Saistītās puses

Par saistītajām pusēm tiek uzskatīti Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi, viņu tuvi ģimenes locekļi un sabiedrības, kuros minētajām personām ir kontrole vai būtiska ietekme. Visi darījumi ar saistītajām pusēm pārskata gadā atbilst parastajiem tirgus nosacījumiem.

26) Pētniecības un attīstības pasākumi un pašu akcijas vai daļas

Sabiedrībai nav pētniecības un attīstības pasākumu un tā pārskata gadā nav atpirkusi savas akcijas vai daļas.

Finanšu pārskata pielikumi

27)

Neto apgrozījums

	2024 Eur	2023 Eur
Ūdens apgādes pakalpojumi	2 184 277	2 294 023
Kanalizācijas pakalpojumi	3 150 446	2 937 605
Pārējie pakalpojumi saistīti ar ūdensapgādes un kanalizācijas nodrošināšanu	15 721	11 934
	5 350 444	5 243 562

Sadalījumā pa darbības veidiem	NACE kods	2024 Eur	2023 Eur
Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde	3600	2 184 277	2 294 023
Notekūdeņu savākšana un attīrīšana	3700	3 150 446	2 937 605
Inženierdarbības un ar tām saistītās tehniskās konsultācijas	7112	15 721	11 934
		5 350 444	5 243 562

28)

Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2024 Eur	2023 Eur
Personāla izmaksas	2 283 264	2 162 705
Aprēķinātais nolietojums	711 859	669 646
Sistēmu uzturēšanas izdevumi	551 232	431 134
Elektroenerģijas, siltumenerģijas, dabas gāzes izdevumi	474 558	764 555
Materiālu izmaksas	315 771	297 399
Telpu remonta izdevumi	148 499	193 544
Dabas resursu izmantošanas nodoklis	125 477	128 891
Mazvērtīgā inventāra izmaksas	37 835	56 755
Garantijas remontu un nerealizēto projektu norakstīšanas izmaksas	238 542	16 943
Nekustamā īpašuma nodoklis	9 093	9 262
Nodevu izmaksas	16 090	16 315
	4 912 220	4 747 149

Finanšu pārskata pielikumi

29)

Administrācijas izmaksas

	2024	2023
	Eur	Eur
Personāla izmaksas	254 826	225 754
Sakaru pakalpojumu un pasta izdevumi	23 683	25 056
Biedru naudas profesionālās organizācijās	8 874	9 234
Ekspertu un Profesionālie pakalpojumi	45 300	29 580
Biroja telpu remonta izdevumi	4 700	-
Komandējuma izdevumi	-	865
Juridiskie pakalpojumi	4 607	13 775
Pārējie administrācijas izdevumi	23 154	26 266
	365 144	330 530

30)

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2024	2023
	Eur	Eur
Ieņēmumi no Kohēzijas fonda un valsts budžeta dāvinājumiem	836 617	806 072
Pašvaldības dotācija	98 678	115 557
Ieņēmumi no telpu nomas un citiem komercpakalpojumiem	46 871	42 304
Peļņa no pamatlīdzekļu izslēgšanas *	3 616	6 132
Saņemtie līgumsodi	49 677	24 592
Ieņēmumi no pārējiem dāvinājumiem	8 575	8 107
Ieņēmumi no bezcerīgo debitoru parādu atgūšanas un uzkrājuma norakstīšanas	211 463	48 608
Asenizācijas pakalpojumi	56 188	67 920
Ieņēmumi no tiešo norēķinu pakalpojumiem	12 592	12 136
Ieņēmumi no būvniecības pakalpojumiem	11 256	8 469
Citi ar saimniecisko darbību saistīti ieņēmumi	118 391	8 043
	1 453 924	1 147 940

* Informācija par peļņu vai zaudējumiem no ilgtermiņa ieguldījumu objektu atsavināšanas un likvidācijas

Nr.p .k.	Ilgtermiņa ieguldījumu objekts	Bilances vērtība izslēgšanas brīdī	Atsavināšanas ieņēmumi	Peļņa vai zaudējumi no objekta atsavināšanas
		Eur	Eur	Eur
1	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	176	544	367
2	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	299	3 548	3 249
		476	4 092	3 616

Finanšu pārskata pielikumi

31)

Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2024	2023
	Eur	Eur
Deleģējuma līguma izpildes un dotāciju izdevumi	95 414	50 089
Sabiedriskā kārtība un drošība	89 879	78 584
Aprēķināts nolietojums Kohēzijas fonda un pārējiem dāvinājumiem	836 617	806 072
Zaudējumi no Ilgtermiņa finanšu ieguldījumu samazinājuma	8 706	-
Darba aizsardzība un uguns drošība	25 740	19 910
Īpašumu apdrošināšanas izdevumi	15 538	12 124
Dabas aizsardzības izdevumi	7 438	6 605
Nedrošo debitoru parādu vērtības samazinājuma korekcijas un uzkrājums tiesvedībai	964	1 149
Naudas apgrozības izdevumi	3 017	2 538
Strādājošo apmācībām izdevumi	1 699	3 135
Soda naudas	-	8
Citas nebūtiskas izmaksas	6 550	9 887
	1 091 562	990 101

32)

Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi

	2024	2023
	Eur	Eur
Procentu ieņēmumi	-	475
Ieņēmumi no patēriņa koeficienta piemērošanas	3 074	3 159
Ieņēmumi no inventarizācijā atklātiem pārpalikumiem	1 285	186
	4 359	3 820

33)

Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	2024	2023
	Eur	Eur
Aizņēmuma procenti par pārskata gadu	358 533	326 782
Citi izdevumi	-	64
	358 533	326 846

34)

Nemateriālie ieguldījumi

	Datorprogrammas, licences	Kopā
	Eur	Eur
Sākotnējā vērtība		
31.12.2023.	265 266	265 266
31.12.2024.	265 266	265 266
Nolietojums		
31.12.2023.	249 343	249 343
Aprēķināts	3 861	3 861
31.12.2024.	253 204	253 204
Atlikusī bilances vērtība		
31.12.2023.	15 923	15 923
Atlikusī bilances vērtība		
31.12.2024.	12 062	12 062

Finanšu pārskata pielikumi

35)

Pamatlīdzekļi	Zemesgabali	Ēkas un inženierbūves	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	Kopā
	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur	Eur
Sākotnējā bilances vērtība								
31.12.2023.	70 445	72 527 370	19 496	4 484 780	2 843 115	567 522	56 665	80 569 393
Iegādāts	-	-	3 376	5 144	16 508	575 255	2 531	602 814
Norakstīts	-	(9 308)	(8 572)	(112 036)	(75 848)	-	-	(205 764)
Pārvietots uz citu posteni	-	866 216	-	202 556	15 131	(1 024 707)	(59 196)	-
31.12.2024.	70 445	73 384 278	14 300	4 580 444	2 798 906	118 070	-	80 966 443
Nolietojums								
31.12.2023.	-	23 371 436	-	2 485 597	2 238 209	-	-	28 095 242
Aprēķināts	-	1 180 383	-	205 704	149 955	-	-	1 536 042
Norakstīto PL nolietojums	-	(9 308)	-	(111 859)	(75 549)	-	-	(196 716)
31.12.2024.	-	24 542 511	-	2 579 442	2 312 615	-	-	29 434 568
Atlikusi bilances vērtība								
31.12.2023.	70 445	49 155 934	19 496	1 999 183	604 906	567 522	56 665	52 474 151
Atlikusi bilances vērtība								
31.12.2024.	70 445	48 841 767	14 300	2 001 002	486 291	118 070	-	51 531 875

Sabiedrības īpašumā esošo zemes gabalu un ēku kadastrālā vērtība uz pārskata perioda beigām EUR 1 320 318 - F/ EUR 1 061 830 - U:

Ozolnieku novadā atrodas 12 Artēziskās akas ar kadastrālo vērtību EUR 109 358 – F (fiskālā) / EUR 98 133 – U (universālā).

Jelgavas pilsētā pamatdarbība tiek veikta 4 (četros) nekustamajos īpašumos (Ūdensvada ielā 4, Jaunajā ceļā 11, Lapskalna ielā 22, Uzvaras ielā 72) ar kadastrālo vērtību EUR 1 161 955 - F/ EUR 88 8173 - U.

Māras ielā 1a atrodas trešā pacēluma sūkņu stacija ar kadastrālo vērtību EUR 490 – F/ EUR 1 731 - U.

Kanalizācijas sūkņu stacijas izvietotas 11 (vienpadsmit) īpašumos ar kopējo kadastrālo vērtību EUR 47 285-F/ EUR 70 684 - U.

Divos Jelgavas pilsētas īpašumos (Aku ceļš 7, Tērvetes iela 237) ar kadastrālo vērtību EUR 1 230-F/3 109-U bijušās artēziskās akas ir tamponētas, bet nav nojauktas.

Ražošanas vajadzībām tiek izmantoti pamatlīdzekļi ar nulles bilances vērtību. Šo pamatlīdzekļu sākotnējā vērtība EUR 6 100 126. Tajā skaitā ēkas un būves EUR 3 024 489; iekārtas un mehānismi EUR 1 266 574; pārējie pamatlīdzekļi EUR 1 567 445, nemateriālie ieguldījumi EUR 241 618.

Finanšu pārskata pielikumi

36)

Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2024.	31.12.2023.
	Eur	Eur
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	661 872	790 244
Uzkrājumi šaubīgo debitoru parādiem	(49 057)	(261 913)
Bilances vērtība	612 815	528 331

Pircēju parādi uzraudzīti neto vērtībā no pilnās summas atskaitot uzkrājumus šaubīgiem parādiem.

Pārskata gadā:

- izveidoti papildus uzkrājumi šaubīgi atgūstamiem parādiem EUR 964;
- saņemti iepriekšējos periodos uzkrājumos norakstītie parādi EUR 48 240;
- norakstīti neatgūstamie parādi, samazinot izveidotos uzkrājumus EUR 2 358;
- norakstīts un atzīts ieņēmumos 2022.gadā uzkrātais līgumsods SIA "Ostas celtnieks" EUR 163 223, pamatojoties uz Rīgas apgabaltiesas spriedumu.

Uz pārskata perioda beigām par šaubīgiem atzīti parādi par sniegtajiem pakalpojumiem EUR 49 057.

37)

Citi debitori

	31.12.2024.	31.12.2023.
	Eur	Eur
Operatīvā līzinga pirmā iemaksa	21 760	22 864
Avanss par pakalpojumiem un materiāliem	9 099	64 846
Drošības nauda	75	75
	30 934	87 785

Sabiedrība pārskata gadā:

- noslēgusi vienu operatīvās nomas līgumu,
- nodevusi piegādātajam vienu automašīnu, kurai beidzies nomas periods.

Uz pārskata perioda beigām Sabiedrībai ir 17 operatīvās nomas līgumi SIA "SEB līzings" - automašīnu nomai līdz 2028.gadam. 2024.gadā izmaksās tiks norakstīti EUR 21 760. Atlikušajā nomas periodā izmaksās tiks norakstīti EUR 20 798.

Citi debitori

	31.12.2024.			31.12.2023.		
	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur
Operatīvā līzinga pirmā iemaksa	20 798	21 760	42 558	32 430	22 864	55 294
	20 798	21 760	42 558	32 430	22 864	55 294

Finanšu pārskata pielikumi

38)

Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2024.	31.12.2023.
	Eur	Eur
Preses abonēšana	298	217
Apdrošināšanas izdevumi	16 248	14 697
Nākamo periodu izdevumi par pakalpojumiem	511	548
Grāmatvedības programmas abonēšanas maksa	2 722	2 368
Uz nākamiem periodiem attiecināmie celtniecības remontdarbi	-	54 600
	19 779	72 430

39)

Uzkrātie ieņēmumi

	31.12.2024.	31.12.2023.
	Eur	Eur
Pēc bilances datuma izrakstītie pakalpojuma rēķini par pārskata gadu	-	19 232
	-	19 232

2024.gadā, atšķirībā no 2023.gada, nebija uzkrājami ieņēmumi par Deleģējuma līguma "Par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanas prasību ievērošanas kontroli un uzraudzību" izpildi.

40)

Naudas līdzekļi

	31.12.2024.	31.12.2023.
	Eur	Eur
Norēķinu kontos komercbankās	119 473	189 123
	119 473	189 123

41)

Pamatkapitāla daļu kopums

Sabiedrības pamatkapitāls veidots no 1 dalībnieka ieguldījumiem.

2024.gadā Jelgavas valstspilsētas pašvaldība veikusi pamatkapitāla palielināšanu EUR 542 622 apmērā, izdarot naudas ieguldījumu.

Pamatkapitāls uz pārskata gada beigām sastāv no 13 526 814 daļām ar nominālvērtību 1 EUR.

Finanšu pārskata pielikumi

42)

Citi uzkrājumi

Tiesvedībai

Atlikums uz	Eur
31.12.2023.	163 223
Izmaiņas	(163 223)
Atlikums uz	
31.12.2024.	-

Ar Rīgas apgabaltiesas Civillietu tiesas kolēģijas 2024.gada 28.jūnija spriedumu tika noraidīta maksātnespējīgās SIA "OSTAS CELTNIKS" prasība pret SIA "JELGAVAS ŪDENS" par garantijas ieturējuma naudas EUR 163 223 piedziņu.

43)

Aizņēmumi no kredītiestādēm

	31.12.2024.			31.12.2023.		
	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur
AS SEB banka (dūņu projekts)	58 922	70 740	129 662	129 662	70 740	200 402
AS SEB banka (hidrodinamiskais auto)	134 285	39 300	173 585	173 585	39 300	212 885
AS SEB banka (ilgtermiņa ieguldījumu finansēšanai un refinansēšanai)	344 065	55 935	400 000	-	-	-
AS SEB overdrafts (izmantotā daļa)	-	205 193	205 193	-	355 220	355 220
	537 272	371 168	908 440	303 247	465 260	768 507

AS SEB banka kredīts Notekūdeņu dūņu laiku paplašināšanai (dūņu projekts):

2014.gada 12.novembrī noslēgts Kredīta līgums Nr. JE14016 ar AS "SEB banka" un saņemts aizdevums EUR 1 359 500 Notekūdeņu dūņu laiku paplašināšanai ar gada procentu likmi 1,5%.

2020.gada 10.novembrī noslēgta Vienošanās par aizdevuma apmaksas beigu termiņu 2026.gada 26.oktobrī, mainot aizdevuma procentu likmi uz 1,9 %.

2023.gadā 8.decembrī noslēgta Vienošanās par grozījumiem Kredīta līgumā Nr. JE14016, nemainot procentu likmi, bet grozot saistību neizpildes nosacījumus.

Nodrošinājums prasījumam, kurš var rasties saskaņā ar noslēgto Kredīta līgumu - Sabiedrībai piederošā nekustamā īpašuma Lapskalna ielā 22 un Uzvaras ielā 72 ķīla par labu AS "SEB banka" ar ķīlas (hipotēkas) līgumu, saskaņā ar Jelgavas domes lēmumu.

Kredīta atlikums uz 31.12.2024 EUR 129 662.

AS SEB banka kredīts (hidrodinamiskais auto):

Saskaņā ar 2019.gada 12.jūnija Kredīta līgumu Nr. 2019005619, no AS "SEB banka" saņemts aizdevums EUR 386 460 jaunas hidrodinamiskās mašīnas ar ūdens recirkulācijas sistēmu KAISER ECO 3,0 iegādei ar gada procentu likmi 2,2%. Kredīta atmaksas termiņš līdz 2029.gada 31.maijam. Kredīta nodrošinājumam noslēgts Komerķīlas līgums Nr. 2019005619/KK-1, iekļaujot iegādāto hidrodinamisko mašīnu.

Kredīta atlikums uz 31.12.2024 EUR 173 585.

Finanšu pārskata pielikumi

AS SEB banka kredīts (ilgtermiņa ieguldījumu finansēšanai un refinansēšanai):

2024.gada 13.decembrī noslēgts Kredīta līgums Nr. 2024009763 ar AS "SEB banka" un saņemts aizdevums EUR 600 000 ilgtermiņa ieguldījumu finansēšanai un refinansēšanai ar gada procentu likmi 1,9%. Kredīta atmaksas termiņš līdz 2029.gada 30.novembrim. Kā nodrošinājums kalpo Sabiedrības nekustamais īpašums. 2024.gadā saņemti EUR 400 000 un līdz 2025.gada 28.novembrim var saņemt EUR 200 000.

AS SEB banka overdrafts:

2024.gadā veiktas izmaiņas AS "SEB banka" 2023.gada 8.novembra Overdrafta līgumā Nr. 2023008617, piešķirot overdrafta limitu uz EUR 300 000, nemainot gada procentu likmi 1,9%. Overdrafta līguma termiņš līdz 2025.gada 31.decembrim.

Izmantotā overdrafta summa uz 31.12.2024 EUR 205 193.

Sabiedrības ieķīlāto īpašumu Lapskalna ielā 22 un Uzvaras ielā 72 par labu AS "SEB banka" bilances vērtība 31.12.2024 ir EUR 2 508 042.

Aizņēmumi no SEB bankas, kuru samaksas termiņš ir ilgāks par 5 gadiem uz 31.12.2024 EUR 99 985.

44)

Citi aizņēmumi

	31.12.2024.			31.12.2023.		
	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur
Valsts kase, projekta II kārtā	1 080 000	216 000	1 296 000	1 296 000	216 000	1 512 000
Valsts kase, projekta III kārtā	160 621	32 140	192 761	192 761	32 140	224 901
Valsts kase, projekta V kārtā	4 060 441	212 568	4 273 009	4 273 009	212 568	4 485 577
	5 301 062	460 708	5 761 770	5 761 770	460 708	6 222 478

Valsts kase, projekta II kārtā:

2010. gada 03. decembrī ar Valsts kasi noslēgts Aizdevuma līgums Nr. A1/1/10/1025, ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Galvojumu, Kohēzijas fonda Projekta "Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu attīstība Jelgavā, II kārtā" Nr.3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/006 finansēšanai. No Valsts kases saņemts aizdevums EUR 5 122 339 ar atmaksas termiņu līdz 2030. gada 20. decembrim, gada procentu likme 0,5%. Aizņēmuma atlikums uz 31.12.2024 EUR 1 296 000. 2025.gadā tiks veikta EUR 216 000 aizņēmuma atmaksa.

Valsts kase, projekta III kārtā:

2013.gada 18.decembrī ar Valsts kasi noslēgts Aizdevuma līgums Nr. A1/1/13/1205, ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Galvojumu, Kohēzijas fonda Projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība, Jelgavā, III kārtā” Nr.3DP/3.5.1.1.0/12/IPIA/VARAM/010 finansēšanai. No Valsts kases saņemts aizdevums EUR 522 194 ar atmaksas termiņu līdz 2030.gada 20.decembrim un gada procentu likmi 0,5%. Aizņēmuma atlikums uz 31.12.2024 EUR 192 761. 2025.gadā tiks veikta EUR 32 140 aizņēmuma atmaksa.

Valsts kase, projekta V kārtā:

2020.gada 16.martā ar Valsts kasi noslēgts Aizdevuma līgums Nr. A1/1/20/85, ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Galvojumu, Kohēzijas fonda projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Jelgavā, V kārtā" Nr.5.3.1.0/16/I/002 finansēšanai. No Valsts kases saņemts aizdevums EUR 5 955 661 ar atmaksas termiņu līdz 2050.gada 20.februārim un gada procentu likmi 1,477%. Aizņēmuma atlikums uz 31.12.2024 EUR 4 273 009. 2025.gadā tiks veikta EUR 212 568 aizņēmuma atmaksa.

Saņemto aizņēmumu no Valsts kases, kuru samaksas termiņš ir ilgāks par 5 gadiem atlikums uz 31.12.2024 EUR 3 458 231.

Finanšu pārskata pielikumi

Aizņēmumi no kredītiestādēm un valsts kases	31.12.2024	31.12.2023
	Eur	Eur
Aizņēmumi ar atmaksas termiņu pēc 5 gadiem un ilgāk		
Valsts kase, projekta II kārtā	216 000	432 000
Valsts kase, projekta III kārtā	32 061	64 201
Valsts kase, projekta V kārtā	3 210 169	3 422 737
SEB banka (hidrodinamiskais auto)	-	16 385
SEB banka (ilgtermiņa ieguldījumu finansēšanai un refinansēšanai)	99 985	-
Aizņēmumi ar atmaksas termiņu pēc 5 gadiem un ilgāk, kopā	3 558 216	3 935 323
Aizņēmumi ar atmaksas termiņu pēc 2-5 gadiem		
Valsts kase, projekta II kārtā	864 000	864 000
Valsts kase, projekta III kārtā	128 559	128 559
Valsts kase, projekta V kārtā	850 272	850 272
SEB banka (dūņu projekts)	58 922	129 662
SEB banka (hidrodinamiskais auto)	134 285	157 200
SEB banka (ilgtermiņa ieguldījumu finansēšanai un refinansēšanai)	244 080	-
Aizņēmumi ar atmaksas termiņu pēc 2-5 gadiem, kopā	2 280 118	2 129 693
Aizņēmumi - ilgtermiņa daļa kopā	5 838 334	6 065 016
Aizņēmumi ar atmaksas termiņu līdz 1 gadam		
Valsts kase, projekta II kārtā	216 000	216 000
Valsts kase, projekta III kārtā	32 140	32 140
Valsts kase, projekta V kārtā	212 568	212 568
SEB banka (dūņu projekts)	70 740	70 740
SEB banka (hidrodinamiskais auto)	39 300	39 300
SEB banka (ilgtermiņa ieguldījumu finansēšanai un refinansēšanai)	55 935	-
SEB banka (overdrafts)	205 193	355 220
Aizņēmumi ar atmaksas termiņu līdz 1 gadam, kopā	831 876	925 968
Aizņēmumi no kredītiestādēm un Valsts Kases kopā	6 670 210	6 990 984

Finanšu pārskata pielikumi

45)

Nākamo periodu ieņēmumi

	31.12.2024.			31.12.2023.		
	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur	Ilgtermiņa daļa Eur	Īstermiņa daļa Eur	Kopā Eur
Ieņēmumi no Kohēzijas fonda dāvinājumiem (I, II, III, IV, V kārtas)	27 186 132	752 500	27 938 632	27 865 291	763 016	28 628 307
Ieņēmumi no Kohēzijas fonda dāvinājumiem (I, II, III, IV, V kārtas)	27 186 132	752 500	27 938 632	27 938 635	763 016	28 701 651
Ieņēmumi no pārējiem dāvinājumiem (domes, iedzīvotāju līdzdalības)	303 371	8 575	311 946	311 946	8 575	320 521
Ieņēmumi no ERAF Energoefektivitātes paaugstināšanas projektiem	844 044	54 396	898 440	848 108	52 262	900 370
Ieņēmumi no Dūņu projekta	605 135	15 385	620 520	620 520	19 380	639 900
	28 938 682	830 856	29 769 538	29 645 865	843 233	30 489 098

Nākamo periodu ieņēmumi atspoguļo pirms bilances datuma saņemtās priekšapmaksas par Projektu, iedzīvotāju līdzfinansējuma un dāvinājumā saņemtajiem pamatlīdzekļiem nākamajam periodam. Saņemtie dāvinājumi tiek pārnesti uz peļņas vai zaudējumu aprēķina ieņēmumiem pakāpeniski, atlikušajā derīgās lietošanas laikā.

Pārskata gadā kopā uz ieņēmumiem attiecināti EUR 845 192 no iepriekšējos gados saņemtajiem dāvinājumiem vai iedzīvotāju līdzfinansējumiem.

2025.gadā uz nākamo periodu ieņēmumiem tiks attiecināti EUR 830 856. Nākamajos periodos uz ieņēmumiem tiks attiecināti EUR 28 938 682.

Nākamo periodu ieņēmumi, kuru termiņš ir ilgāks par 5 gadiem atlikums uz 31.12.2024 EUR 25 697 470.

46)

No pircējiem saņemtie avansi

	31.12.2024. Eur	31.12.2023. Eur
Centrālās Finanšu un Līgumu aģentūras avanss	-	48 807
No klientiem saņemtie avansi	28 459	23 316
	28 459	72 123

47)

Pārējie kreditori

	31.12.2024. Eur	31.12.2023. Eur
Darba algas	112 167	111 574
Arodbiedrības biedru maksa	86	48
Iemaksas pamatkapitāla palielināšanai	-	458 622
	112 253	570 244

Finanšu pārskata pielikumi

48)

Uzkrātās saistības

	31.12.2024.	31.12.2023.
	Eur	Eur
Uzkrātās saistības profesionāliem pakalpojumiem	4 700	4 180
Uzkrātās saistības piegādātājiem	51 036	69 980
Uzkrātās saistības neizmantotiem atvaļinājumiem	130 596	136 266
Uzkrātie procentu maksājumi aizņēmumiem	68 342	83 484
	254 674	293 910

49)

Notikumi pēc pārskata gada beigām un darbības turpināšanas pieņēmums

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadība izvērtējusi Sabiedrības spēju turpināt darbību. Finanšu pārskats sagatavots, pieņemot, ka Sabiedrība turpinās savu darbību. Pieprasījums pēc Sabiedrības sniegtajiem pakalpojumiem nav samazinājies. Nav pieņemti lēmumi vai zināmi tādi apstākļi, kas varētu radīt būtiskas negatīvas izmaiņas Sabiedrības darbībā.

2024. gada 31. decembrī Sabiedrības īstermiņa saistības pārsniedz tās apgrozāmos līdzekļus par EUR 1 579 701 (2023.gadā - EUR 2 072 977). Izslēdzot nākamo periodu ieņēmumus, kuri netiek iekļauti naudas plūsmā, īstermiņa saistības par EUR 748 845 pārsniedz īstermiņa aktīvus (2023.gadā – EUR 2 072 977). 2024. gadā, salīdzinot ar 2023.gadu ir uzlabojusies Sabiedrības likviditāte jeb spēja segt savas īstermiņa saistības.

Laika periodā starp pārskata gada pēdējo dienu un dienu, kad vadība paraksta gada pārskatu, nav bijuši nekādi nozīmīgi vai ārkārtas apstākļi, kas ietekmētu gada rezultātus un sabiedrības finansiālo stāvokli.

Valdes loceklis Edgars Līcis _____

Gada pārskatu sagatavoja Sabiedrības
Finanšu direktore Indra Bērziņa _____

2025. gada 13. februārī

VALDES LOCEKĻA ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ VADĪBAS ZIŅOJUMU GADA PĀRSKATĀ NO 4.LĪDZ 8.LAPAI UN PAZIŅOJUMU PAR VADĪBAS ATBILDĪBU 9.LAPĀ, KĀ ARĪ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 10.LĪDZ 31.LAPAI.

PAR GRĀMATVEDĪBAS KĀRTOŠANU ATBILDĪGĀS PERSONAS ELEKTRONISKAIS PARAKSTS ATTIECINĀMS UZ GADA PĀRSKATU KĀ VIENOTU DOKUMENTU NO 10.LĪDZ 31.LAPAI.

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU